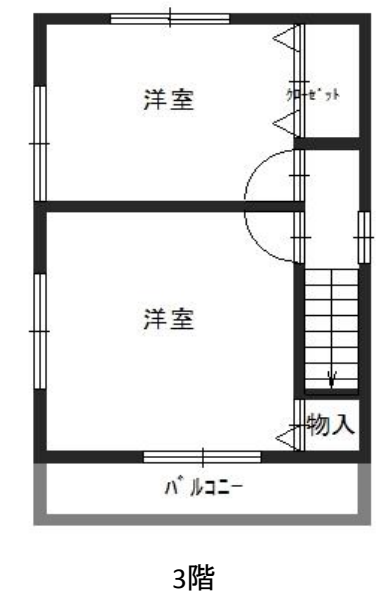
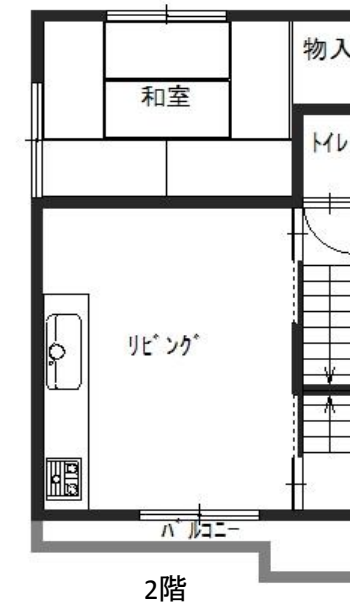
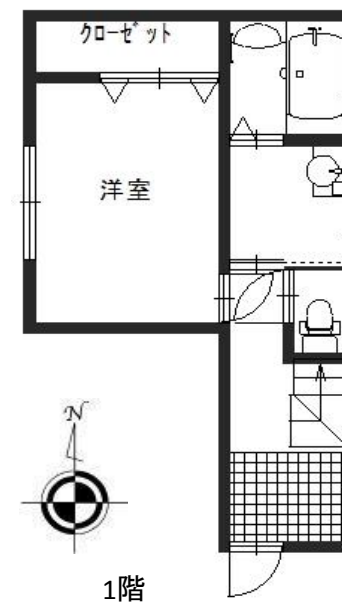


物件種目	中古戸建 ( 1 戸)		
価 格	1,080万円		
所在地	堺市堺区山本町五丁110番138号 (住居表示)		
交 通	南海本 線 堺 駅 徒歩 約13 分 / バス停 - 分		
土 地	公簿	54.28 m <sup>2</sup>	16.42 坪
私 道	- m <sup>2</sup> セットバック約 - m <sup>2</sup>		
建物面積	84.64 m <sup>2</sup>	建物面積 (その他)	- m <sup>2</sup>
構 造	木造スレート葺	地上 3 階	地下 - 階 - 階
築年数	平成 14 年 2 月	間取り	4 LDK
駐 車 場	有	駐車場月額	- 円/月
接道状況	一方道路 接道①方位: 南 幅員: 約4 m / 接道②方位: - 幅員: m		
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 冷暖房 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> Wクローゼット <input type="checkbox"/> 床暖房 <input type="checkbox"/> 床下収納		
地 勢	平坦	国土法届	要
土地権利	所有権	付着権利	抵当権
地目	宅地	都市計画	市街化区域
用途地域	1種住居	他の法令上の制限	準防火地域、景観法
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
引 渡	相談	現 況	空家
広 告	アットホーム・スーモ以外可 (但し要連絡)	報酬形態	分かれ
取引態様	専任媒介	物件番号	第181999号
備 考	●売主の瑕疵担保責任免責    ●売主の境界確定は行いません (公簿取引)    ●現況有姿取引 ●債権者の抹消同意を停止条件とする    ●売主による建物状況調査 (インスペクション) を行わない ●指定の買付証明書あり 当社は土・日・祝が休みとなっております。お急ぎの方は、担当: 日根埜谷 080-5770-3811までご連絡下さい。		

# 堺市堺区山本町五丁目



- 平成14年建築●4LDK
- 車庫あり(ワンボックスタイプ可)
- イオンモール堺鉄砲町まで車約7分



※図面が異なる場合は現況を優先します。

**株式会社日本レイズ**

大阪府知事 (3) 第 52651 号 <http://www.j-raise.com>

担当	検印
日根埜谷	山田

**TEL 06-4794-7373 FAX 06-4794-7333**

〒540-6591 大阪府中央区大手前 1-7-31 OMM ビル 7F